

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-16

Общая площадь дома м2 - 1 863,40

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	95 416,12	145 590,62	10 632,13	1 635,90	9 647,90	11 446,48	274 369,15
2	Начислено	841 902,24	943 929,96	201 313,94	13 304,34	109 743,91	149 908,52	2 260 102,91
3	Оплачено	859 665,21	941 535,69	191 250,79	13 409,89	105 824,13	141 643,03	2 253 328,74
4	Задолженность на конец года	77 653,15	147 984,89	20 695,28	1 530,35	13 567,68	19 711,97	281 143,32
5	Выполнено работ	954 237,49						954 237,49

2. Суммы оказанных услуг за 2016 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за 2015 г. руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	84 386,80
1.1.	Оплата труда линейный участок	0,00
1.2.	Страховые взносы линейный участок	0,00
1.3.	Материалы (СИЗ)	0,00
1.4.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.5.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.6.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.7.	Материалы для ремонта отмосток	0,00
1.8.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.9.	Материалы для ремонта подъездов	0,00
1.10.	Материалы для ТР конструктивных элементов	2 050,59
1.11.	Транспортные услуги	5 505,50
1.12.	Транспортные услуги (АГП)	5 120,00
1.13.	Содержание конструктивных элементов и ТР	71 710,71
1.14.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.15.	Изготовление информационного стенда	0,00
2.	Ремонт балконных козырьков	14 000,00
3.	Ремонт отмосток	0,00
4.	Ремонт подъездных козырьков	0,00
5.	Ремонт межпанельных стыков	0,00
6.	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
7.	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	3 755,50
7.1.	Акарицидная обработка	586,30
7.2.	Дезинсекция	1 070,04
7.3.	Дератизация	2 099,16
7.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
8.	Вывоз ТБО	72 227,20
9.	Диагностика и экспертиза лифта	3 500,00
10.	Содержание и эксплуатация лифтов	168 040,16
11.	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
12.	Обслуживание сантехнического оборудования	157 867,20
13.	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
14.	Резерв по замене УУ	12 800,00
15.	Обслуживание электрооборудования	28 845,48
16.	Освещение мест общего пользования	0,00
17.	Содержание придомовой территории и уборка МОП	183 015,31
18.	Диспетчерские услуги	5 839,71
19.	Управление	145 368,13
19.1.	Фонд оплаты труда	47 907,94
19.2.	Страховые взносы	13 925,84
19.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	14 959,39
19.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	25 845,59
19.5.	Накладные расходы	42 729,38
	Итого	954 237,49

Генеральный директор ОАО "ЖОУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖОУ №3"

Крынина В.И.

